

VI SNCMA - 2015

Simpósio Temático

ST02 - Crescimento Urbano, Sustentabilidade e Qualidade de Vida

AS DIFERENTES TIPOLOGIAS DE CONDOMÍNIOS HORIZONTAIS FECHADOS EM ANÁPOLIS/GO E OS ASPECTOS DE SUA (I)LEGALIDADE

Pollyana Martins Santana Guimarães; Milena d'Ayala Valva

Este artigo tem como objetivo tratar as diferentes tipologias de condomínios horizontais fechados existentes na cidade de Anápolis, tendo como parâmetro o processo de aprovação destes junto aos órgãos municipais, considerando assim, os aspectos de sua (i)legalidade. Isso porque a Lei Nº 132/2006, que dispõe sobre os condomínios urbanísticos de unidades com gestão autônoma é posterior à implantação de alguns destes empreendimentos. As discussões apresentadas são oriundas da dissertação em desenvolvimento intitulada □ Os condomínios horizontais fechados e a produção do espaço intra-urbano na cidade de Anápolis-GO□. Esse trabalho pretende possibilitar um maior entendimento sobre a produção e reprodução do espaço urbano de Anápolis, a partir da reflexão sobre a habitação autosssegada e sua relação com o território, colocando foco na dinâmica particular das cidades médias brasileiras e os novos padrões habitacionais.

Palavras-Chave: Closed Horizontal Condominiums; Anápolis; Medium Cities.